


VERSIÓN 1.0 CÓDIGO: N-3-14 VIGENCIA: 2023	FICHA TÉCNICA DE DETERMINANTES AMBIENTALES PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA JURISDICCIÓN	 Corpoboyacá
I. DENOMINACIÓN DE LA DETERMINANTE AMBIENTAL		
II. RESERVAS NATURALES DE LA SOCIEDAD CIVIL RNSC- EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA		
<ul style="list-style-type: none">1. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL ROBLEDALES2. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL KEPRI3. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL NIDO DE AGUILAS4. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL ANANDA5. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL CATIGUA6. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL LA BELLOTA7. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL AUOMIRA8. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL AUOMIRA9. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL MAMARAMOS10. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL REMANZO11. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL VILLA DE SIMON12. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL MAREIGUA		
II. DESCRIPCION DE LA DETERMINANTE AMBIENTAL		
DEFINICIONES		
<p>Área protegida: Área definida geográficamente que haya sido designada, regulada y administrada a fin de alcanzar objetivos específicos de conservación.</p> <p>Colindancia: Se refiere a cuando un predio comparte al menos un lindero con otro predio.</p> <p>Diversidad biológica: Es la variabilidad de organismos vivos de cualquier fuente, incluidos, entre otras cosas, los ecosistemas terrestres y marinos y otros ecosistemas acuáticos y los complejos ecológicos de los que forman parte; comprende la diversidad dentro de cada especie, entre las especies y de los ecosistemas.</p> <p>Ecosistema: Nivel de la biodiversidad que hace referencia a un complejo dinámico de comunidades vegetales, animales y de microorganismos y su medio no viviente que interactúan como una unidad funcional.</p> <p>Muestra de Ecosistema Natural: Se entiende por muestra de ecosistema natural, la unidad funcional compuesta de elementos bióticos y abióticos que ha evolucionado naturalmente y mantiene la estructura, composición dinámica y funciones ecológicas características al mismo.</p> <p>Reservas Naturales de la Sociedad Civil: Parte o el todo del área de un inmueble que conserve una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales. Se excluyen las áreas en que se exploten industrialmente recursos maderables, admitiendo sólo la explotación maderera de uso doméstico y siempre dentro de parámetros de sustentabilidad.</p> <p>Sistema Nacional de Áreas Protegidas – SINAP: Conjunto de las áreas protegidas, los actores sociales e institucionales y las estrategias e instrumentos de gestión que las articulan, que contribuyen como un todo al cumplimiento de los objetivos generales de conservación del país.</p> <p>Registro. La solicitud de registro de una Reserva Natural de la Sociedad Civil deberá presentarse ante Parques Naturales Nacionales de Colombia, directamente o por intermedio de una organización sin ánimo de lucro.</p>		

RUNAP. Registro Único Nacional de Áreas Protegidas.

Zonificación: La zonificación de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil podrán definir zonas de acuerdo a la conveniencia, tales como:

1. Zona de conservación: área ocupada por un paisaje o una comunidad natural, animal o vegetal, ya sea en estado primario o que está evolucionando naturalmente y que se encuentre en proceso de recuperación.

2. Zona de amortiguación y manejo especial: aquella área de transición entre el paisaje antrópico y las zonas de conservación, o entre aquel y las áreas especiales para la protección como los nacimientos de agua, humedales y cauces. Esta zona puede contener rastrojos o vegetación secundaria y puede estar expuesta a actividades agropecuarias y extractivas sostenibles, de regular intensidad.

3. Zona de agro sistemas: área que se dedica a la producción agropecuaria sostenible para uso humano o animal, tanto para el consumo doméstico como para la comercialización, favoreciendo la seguridad alimentaria.

4. Zona de uso intensivo e infraestructura: área de ubicación de las casas de habitación, restaurantes, hospedajes, establos, galpones, bodegas, viveros, senderos, vías, miradores, instalaciones eléctricas y de maquinaria fija, instalaciones sanitarias y de saneamiento básico e instalaciones para la educación, la recreación y el deporte.

Las Reservas Naturales de la Sociedad Civil deberán contar como mínimo, con una Zona de Conservación.

Régimen de usos. Los usos o actividades a los cuales podrán dedicarse las Reservas Naturales de la Sociedad Civil, que se entienden sustentables, podrán ser los siguientes:

- Actividades que conduzcan a la conservación, preservación, regeneración y restauración de los ecosistemas entre las que se encuentran el aislamiento, la protección, el control y la revegetalización o enriquecimiento con especies nativas.
- Acciones que conduzcan a la conservación, preservación y recuperación de poblaciones de fauna nativa.
- El aprovechamiento maderero doméstico y el aprovechamiento sostenible de recursos no maderables.
- Educación ambiental.
- Recreación y ecoturismo.
- Investigación básica y aplicada.
- Formación y capacitación técnica y profesional en disciplinas relacionadas con el medio ambiente, la producción agropecuaria sustentable y el desarrollo regional. - Producción o generación de bienes y servicios ambientales directos a la Reserva e indirectos al área de influencia de la misma.
- Construcción de tejido social, la extensión y la organización comunitaria.
- Habitación permanente

(ARTÍCULO 2.2.2.1.17. 4. Decreto 1076 de 2015).

MARCO NORMATIVO

Las Reservas Naturales de la Sociedad Civil fueron creadas por la Ley 99 de 1993 y reglamentadas por el Decreto 1996 de 1999 “*Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil*” son una de las categorías de áreas protegidas que conforman el SINAP. Se definen como áreas protegidas de carácter privado.

Corresponde a la iniciativa del propietario del predio, de manera libre, voluntaria y autónoma a destinar la totalidad o parte de su inmueble como reserva natural de la sociedad civil, obedeciendo a la voluntad de los propietarios de conservar la biodiversidad.

El propósito fundamental de estas áreas es el manejo integrado bajo criterios de sustentabilidad que garanticen la conservación, preservación, regeneración o restauración de los ecosistemas naturales contenidos en ellas y permita la generación de servicios ambientales.

El Departamento Administrativo de la Función Pública mediante el Decreto 3572 de 2011, crea la Unidad Administrativa Especial de Parques Nacionales Naturales de Colombia. asignándole entre otras la función de llevar el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

El Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.2.1.2.8 por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible; define Las Reservas Naturales de la Sociedad Civil –RNSC- así: “(...) *parte o todo del área de un inmueble que conserve una muestra un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de sustentabilidad en el uso de los recursos naturales y que por la voluntad de su propietario se destina para su uso sostenible, preservación o restauración con vocación de largo plazo (...)*”.

Las normas que los modifiquen adicionen o sustituyan. Así como las normas y directrices emitidas por la autoridad ambiental regional o urbana.

OBJETIVO DE LA DETERMINANTE

Según el artículo 2.2.2.1.17.2. del decreto 1076 del 2015 las reservas Naturales de la Sociedad Civil tendrán como objetivo el manejo integrado bajo criterios de sustentabilidad que garantice la conservación, preservación, regeneración o restauración de los ecosistemas naturales contenidos en ellas y que permita la generación de bienes y servicios ambientales.

A continuación, se relacionan cada uno de los objetivos de conservación de las Reservas de la Sociedad Civil presentes en el Municipio de Villa de Leyva - Jurisdicción de Corpoboyacá:

Las Reservas Naturales de la Sociedad Civil - RNSC tienen como objetivo el manejo integrado bajo criterios de sustentabilidad que garantiza la conservación, preservación, regeneración o restauración de los ecosistemas naturales contenidos en ellas, permitiendo la generación de bienes y servicios ambientales.

III. ALCANCE DE LA DETERMINANTE

Las Reservas Naturales de la Sociedad Civil constituyen una determinante ambiental de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.2.1.2.10 del Decreto 1076 de 2015 y en concordancia con lo previsto en el artículo 10 de la Ley 388 de 1997, para la ordenación de los territorios, su área será la que disponga y delimite a voluntad el propietario del predio. En tal sentido el Municipio de Arcabuco deberá tener en cuenta estas disposiciones de superior jerarquía en la actualización o formulación de Esquemas de Ordenamiento Territorial.

Las RNSC son SUELOS DE PROTECCIÓN, cuyo régimen de usos corresponde al especificado en la zonificación definida en el acto administrativo de declaratoria, y como se indicó en los procesos de revisión y modificación del plan de ordenamiento territorial, los usos y actividades definidos deben guardar armonía con los definidos en la declaratoria de la RNSC e inscripción. Es de aclarar que estos ecosistemas adquieren la connotación de determinante una vez son incorporadas al Registro Único de Áreas Protegidas RUNAP, ya que pasan a formar parte del Sistema Nacional de Áreas Protegidas SINAP.

En el caso de presentarse traslape o superposición con otra determinante ambiental, prevalece el régimen de usos de mayor grado de protección.

La delimitación, zonificación, los usos y actividades a los cuales se dedique la RNSC se deben enmarcar en la conservación, preservación, regeneración y restauración del ecosistema de interés y la conservación de sus servicios ecosistémicos, según lo determine el Plan de Manejo Ambiental incluido en el acto administrativo de declaratoria correspondiente. En todo caso, estas áreas también pueden incluir dentro de las actividades permitidas sistemas de producción sostenibles, ecoturismo, educación ambiental y habitación permanente, siempre y cuando permitan la consecución de los objetivos fijados para su conservación.

Así mismo, el Plan de Manejo de la RNSC, es el principal instrumento de planificación que orienta su gestión de conservación para un periodo de cinco (5) años de manera que se evidencien los resultados frente al logro de los objetivos de conservación que motivaron su designación, lo cual se logra a través del desarrollo y puesta en marcha de estrategias, procedimientos y actividades acordes al área, los cuales deben ser articulados con los proyectos y/o programas establecidos por el ente territorial en la actualización de su Ordenamiento Territorial.

Se consideran actividades incompatibles con las RNSC: proyectos de explotación, perforación, producción de hidrocarburos; actividades mineras; proyectos que involucren destinación de cuerpos naturales de agua; proyectos viales o de infraestructura; proyectos eléctricos y; otras actividades que afecten no solo el dominio del inmueble, sino que representan extracción o uso inapropiado de los recursos naturales y afecten la muestra de ecosistema a conservar.

IV. CONTENIDO DE LA DETERMINANTE

Acto administrativo o soporte técnico que sustente su condición de importancia ambiental

1. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL ROBLEDALES, ACTO ADMINISTRATIVO, Resolución UAESPNN 195 de 15 de Diciembre de 2017
<https://www.corpoboyaca.gov.co/sirap/wp-content/uploads/2019/08/resolucion-058-2017.pdf>
2. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL KEPRI , ACTO ADMINISTRATIVO "Resolución No 070 del 27 de Abril de 2017 <https://www.corpoboyaca.gov.co/sirap/wp-content/uploads/2019/08/resolucion-070-2017-1.pdf>"
3. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL NIDO DE AGUILAS, ACTO ADMINISTRATIVO
<https://www.corpoboyaca.gov.co/sirap/wp-content/uploads/2019/08/resolucion-065-2017.pdf>
4. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL ANANDA, ACTO ADMINISTRATIVO
[Resolucion No. 189 del 6 de diciembre de 2017](https://www.parquesnacionales.gov.co/portal/wp-content/uploads/2017/12/Resol_189_061217_sgm.pdf)
https://www.parquesnacionales.gov.co/portal/wp-content/uploads/2017/12/Resol_189_061217_sgm.pdf
5. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL CATIGUA, ACTO ADMINISTRATIVO
[Resolución No 104 del 28 de Junio de 2019](https://www.parquesnacionales.gov.co/portal/wp-content/uploads/2019/07/Resol-104-2019-06-28-1.pdf)
<https://www.parquesnacionales.gov.co/portal/wp-content/uploads/2019/07/Resol-104-2019-06-28-1.pdf>
6. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL LA BELLOTA, ACTO ADMINISTRATIVO
[Resolucion No. 153 del 24 de Septiembre de 2019](https://www.parquesnacionales.gov.co/portal/wp-content/uploads/2019/09/Resol_153_240919_sgm.pdf)
https://www.parquesnacionales.gov.co/portal/wp-content/uploads/2019/09/Resol_153_240919_sgm.pdf
8. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL AUROMIRA, ACTO ADMINISTRATIVO
Resolución No 208 del 12 de Noviembre de 2019
https://www.parquesnacionales.gov.co/portal/wp-content/uploads/2019/11/Resol_208_121119.pdf
9. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL MAMARAMOS, ACTO ADMINISTRATIVO
Resolución 0217 de 20 de noviembre de 2019
10. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL REMANSO, ACTO ADMINISTRATIVO [Auto 116 de 22 de Mayo de 2020](#)
11. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL VILLA DE SIMON, ACTO ADMINISTRATIVO
Resolución 177 del 17 de Noviembre de 2021
12. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL MAREIGUA, ACTO ADMINISTRATIVO Resolución 037 del 21 de febrero de 2023

Estudios de soporte**1. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL ROBLEDALES,**

El jefe del área protegida del Santuario de Flora y Fauna Iguaque, mediante memorando No. 20175730000953 de 15-03-2017, remitió al nivel central de Parques Nacionales la documentación presentada por el señor RODRIGO TORO PEREZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.148.647, quien actúa en nombre propio y como apoderado especial del señor GERMÁN TORO --PÉREZ identificado con Pasaporte P5897584 de la República de Austria, para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "ROBLEDALES" a favor de los predios denominados "San Martín" con folio de matrícula inmobiliaria No. 070-19798, que cuenta con una extensión de 30000 m2, y "Lote U 4" con folio de matrícula inmobiliaria No. 070-155239, que cuenta con una extensión superficial de 105.377,70 m2, ubicados en la vereda Sabana del municipio de Villa de Leyva, departamento de Boyacá, según información contenida en los Certificados de Tradición y Libertad, expedidos el 28 de septiembre de 2016, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja.

2. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL KEPR

El Jefe de Área Protegida del Santuario de Flora y Fauna Iguaque SFF IGUAQUE, mediante memorando No. 20175730000923 de 09-03-2017, remitió al nivel central de Parques Nacionales la documentación presentada por el señor CLAUDIA ALEJANDRA MEDINA URIBE identificada con Cédula de Ciudadanía No. 38.869.154, para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "RESERVA NATURAL KHEPRI" a favor de los predios denominados "Lote 1" con folio de matrícula inmobiliaria No. 070-209547, que cuenta con una extensión de 3.202 m2, y "Lote No. 2" con folio de matrícula inmobiliaria No. 070-208232, que cuenta con una extensión de 3 214 m2 ubicados en la vereda Rohles del municipio de Villa de Leyva, departamento de Boyacá, conforme con la información contenida en los Certificados de Tradición y Libertad, expedidos el 07 de marzo de 2017, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja

3. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL NIDO DE AGUILAS

El jefe del área protegida de Santuario de Fauna y Flora Iguaque, mediante memorando No. 20165730005343 de 09/11/2016, remitió al nivel central de Parques Nacionales la documentación presentada por la señora ANGELA MARÍA ZULUAGA GIRALDO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 30.277.514, obrando en nombre propio y como apoderada de la señora SOFÍA ZULUAGA GIRALDO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 24.338.067, para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "NIDO DE ÁGUILAS" a favor del predio de su propiedad denominado "Nido de Águilas" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-72427, que cuenta con una extensión superficial de 1 Ha 4300 m2, ubicado en la vereda Llano Blanco, de municipio de Villa de Leyva, departamento de Boyacá, según información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad, expedido el 19 de octubre de 2016 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja

4. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL ANANDÁ

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el inciso quinto del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015 y de acuerdo a lo establecido en el procedimiento para el registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil, la jefatura del Santuario de Fauna y Flora Iguaque, programó y realizó la visita técnica al inmueble objeto de solicitud de registro y emitió Concepto Técnico No. 20175730001763 de 24/04/2017 (fis. 39-43), donde se relaciona la ubicación geográfica del predio, características principales de la reserva, situaciones ambientales encontradas y la zonificación indicando cada una de las zonas que conformarían la reserva y los demás elementos técnicos requeridos en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 —Áreas de Manejo Especial- del Título 2 —Gestión Ambiental-, de la Parte 2 —Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015

5. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL CATIGUA

Mediante Memorando No. 20185730002433 de 24/08/2018 (fi. 2), a jefatura del área protegida Santuario de Flora y Fauna Iguaque, remitió la documentación presentada por la señora MARGARITA ROSA JAUREGUI PINILLA identificada con Cédula de Ciudadanía N. 41.669.121, radicada bajo el No. 20185730002032 de 24/08/2018 (fi. 3), para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la

Sociedad Civil a denominarse "CATIGUA", a favor del predio denominado "Lote Makutama", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-189632, que cuenta con una extensión superficial aproximada de una hectárea con cuatro mil ciento setenta y ocho metros cuadrados (1 Ha 4178 m2), ubicado en la vereda Cardonal, del municipio de Villa de Leyva, departamento de Boyacá, conforme con información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja

6. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL LA BELLOTA

La jefatura del Santuario de Flora y Fauna Iguaque, mediante memorando No. 20185730002243 de 03/08/2018 (fi. 2), remitió la documentación presentada por los señores FRANCISCO JAVIER PEÑA TOVAR, identificado con Cédula de Extranjería No. 381.868, y ANGELA FABIOLA ZAMUDIO REYES, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 52.435.412, mediante radicado No. 2018-573-000170-2 de 30/07/2018 (fi. 3), para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "LA BELLOTA", a favor del predio inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-120999, que consta de una extensión superficial de una hectárea con dos mil ochocientos metros cuadrados (1 Ha 2.800 m2), ubicado en la vereda Capilla del municipio de Villa de Leyva, departamento de Boyacá, según información contenida en Certificado de Tradición expedido el 27 de julio de 2018 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja.

7. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL AUROMIRA

La jefatura del Santuario de Flora y Fauna Iguaque, mediante memorando No. 20185730001753 de 15/06/2018 (fi. 2), remitió la documentación presentada mediante radicado No. 2018-573-000133-2 de 14/06/2018 (fi. 3), aportada por la señora MARÍA ALICIA ANGEL NAVARRO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.621.984, para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "AUROMIRA", a favor de dos predios a saber: predio inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-159953, que cuenta con una extensión de una hectárea con seis mil quinientos treinta y un metro cuadrados (1 Ha 6.531 m2), ya favor del "Lote No. 2" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-192564, que cuenta con una extensión de tres mil doscientos cinco metros cuadrados (3.205 m2), ubicados en la vereda Robles, del municipio de Villa de Leyva, departamento de Boyacá, según información contenida en los Certificados de Tradición expedidos el 13 de junio de 2018 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja

8. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL LA CUEVA

La jefatura del Santuario de Flora y Fauna Iguaque, mediante memorando No. 20185730001993 de 05/07/2018 (fi. 2), remitió la documentación presentada mediante radicado No. 2018-573-000157-2 de 05/07/2018 (fi. 3), por la señora ROSARIO UMAÑA DE GÓMEZ identificada con Cédula de Ciudadanía No. 24.113.451, para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "LA CUEVA", a favor del predio denominado "La Cueva" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-68872, que consta de una extensión superficial de 30.453 m2 - conforme con plancha catastral IGAC-, ubicado en la vereda El Roble del municipio de Villa de Leyva, departamento de Boyacá, según información contenida en Certificado de Tradición expedido el 05 de julio de 2018 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja

9. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL MAMARAMOS

Mediante radicado No. 2018-573-000134-2 del 14/06/2018 (Fi. 3) la señora BEATRIZ HELENA URIBE VÉLEZ identificada cédula de ciudadanía número 42.867562, radicó ante el Santuario de Fauna y Flora Iguaque de Parques Nacionales Naturales de Colombia, la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva natural de la Sociedad Civil a denominarse "MAMARAMOS" a favor del predio denominado "Lote María Ramos" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-200274 que cuenta con una extensión de veintidós mil quinientos veintisiete metros cuadrados (22527 m2) ubicado en la vereda Cardonal, del municipio de Villa de Leyva, departamento de Boyacá, según información contenida en el certificado de tradición y libertad, expedidos el 13 de junio de 2018 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja

10. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL REMANSO

En proceso

11. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL VILLA DE SIMON

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el inciso quinto del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015 y de acuerdo a lo establecido en el procedimiento para el registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil, la jefatura del Santuario de Fauna y Flora Iguaque, programó y realizó la visita técnica al predio denominado "el Espino" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 083-3899 que conformará la RNSC "Villa de Simón" y emitió concepto técnico No. 20215730001863 de 29/09/2021, donde se relaciona la ubicación geográfica del predio, las características principales de la reserva, situaciones ambientales encontradas y la zonificación indicando cada una de las zonas que conformarían la reserva y los demás elementos técnicos requeridos en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 —Áreas de Manejo Especial- del Título 2 —Gestión Ambiental-, de la Parte 2 —Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015

12. RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL MAREIGUA

Mediante radicado No. 20214600121862 del 28/12/2021, la sociedad MAREIGUA S.A.S identificada con NIT 800.167.353-4, a través de su representante legal la señora CONSUELO RODRIGUEZ FERNANDEZ, identificada con cedula de ciudadanía 51.584.3421, presento la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "MAREIGUA" a favor del predio denominado "La Carlota" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-242336, que cuenta con una extensión de veintiún hectáreas con mil ciento un metros cuadrados (21 ha 1101m2), ubicado en la vereda Capilla, del municipio de Villa de Leyva, departamento de Boyacá, según información contenida en el certificado de tradición y libertad, expedido el 02 de octubre de 2021 por la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Tunja, verificado en la Ventanilla única de Registro - VUR-, el 20 de febrero de 2022, sin que se presentaran anotaciones adicionales.

V. ÁREA Y LOCALIZACIÓN DE LA DETERMINANTE AMBIENTAL

Área (ha) que Ocupa la Determinante Ambiental en la Jurisdicción

1. La Reserva Natural de la Sociedad Civil ROBLEDALES como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 12.83 ha.
2. La Reserva Natural de la Sociedad Civil KEPRI como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 3.21 ha
3. La Reserva Natural de la Sociedad Civil NIDO DE AGUILAS como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 1.36 ha.
4. La Reserva Natural de la Sociedad Civil ANANDA como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 3.82 ha.
5. La Reserva Natural de la Sociedad Civil CATIGUA como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 1.41 ha.
6. La Reserva Natural de la Sociedad Civil LA BELLOTA como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 1.28 ha
7. La Reserva Natural de la Sociedad Civil AUROMIRA como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 1.95 ha.
8. La Reserva Natural de la Sociedad Civil LA CUEVA como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 3.05 ha

9. La Reserva Natural de la Sociedad Civil MAMARAMOS como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 1.84 ha

10. La Reserva Natural de la Sociedad Civil REMANZO como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 1.51 ha

11. La Reserva Natural de la Sociedad Civil VILLA DE SIMON como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 1.45 ha

12. La Reserva Natural de la Sociedad Civil MAREIGUA como determinante ambiental en la jurisdicción de la Corporación Autónoma de Boyacá Corpoboyacá, tiene incidencia en el municipio de VILLA DE LEYVA, con un área total en la Jurisdicción de 21.11 ha

Área (ha) que ocupa la determinante ambiental en los municipios

Tabla 1. Municipios con incidencia de la Determinante en Jurisdicción de Corpoboyacá.

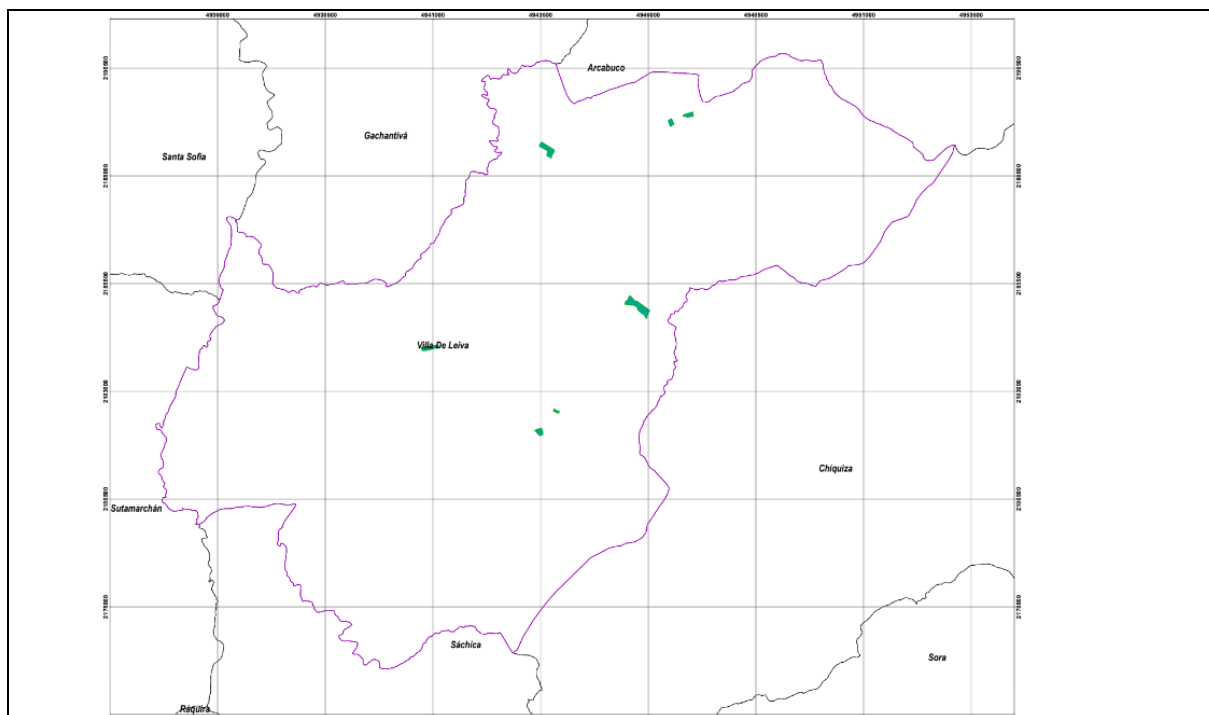
ID	MUNICIPIOS	Área (ha)
1	VILLA DE LEYVA	0,10%
2	VILLA DE LEYVA	0,03%
3	VILLA DE LEYVA	0,01%
4	VILLA DE LEYVA	0,03%
5	VILLA DE LEYVA	0,01%
6	VILLA DE LEYVA	0,01%
7	VILLA DE LEYVA	0,02%
8	VILLA DE LEYVA	0,02%
9	VILLA DE LEYVA	0,01%
10	VILLA DE LEYVA	0,01%
11	VILLA DE LEYVA	0,01%
12	VILLA DE LEYVA	0,17%

Fuente: Corpoboyacá 2023.

Representación de la determinante ambiental en el área total de la jurisdicción y de los municipios.

Localización de la Determinante Ambiental

1. VEREDA SABANA
2. VEREDA ROBLES
3. VEREDA LLANO BLANCO
4. VEREDA LLANO BLANCO
5. VEREDA CARDONAL
6. VEREDA CAPILLA
7. VEREDA ROBLES
8. VEREDA EL ROBLE
9. VEREDA CARDONAL
10. VEREDA CARDONAL
11. VEREDA MONTE SUAREZ
12. VEREDA CAPILLA



Fuente: SIAT Corpoboyacá

La información cartográfica de la determinante ambiental se encuentra en los siguientes archivos adjuntos:

- Mapa en formato (.pdf)
- Mapa en formato (.mxd)
- Shapefile de la determinante en CTM-12

La información referenciada se encuentra disponible en:

https://drive.google.com/drive/folders/1cgG1wtr9QRoY_E6ipDUT4z0otjnFmq6O

VI. INTEGRACIÓN DE LA DETERMINANTE AMBIENTAL EN EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

En la revisión y modificación de los POT, las Reservas Naturales de la Sociedad Civil registradas en el RUNAP son áreas protegidas que deben ser catalogadas como suelo de protección cuyos grados de condicionamiento o restricción están dados por la zonificación, usos y actividades incluidas en el acto administrativo por el cual se declara y registra la RNSC, orientados al cumplimiento de los objetivos de conservación. De la misma manera deben ser tenidas en cuenta las sustracciones que sobre estas reservas se hayan realizado.

Las RNSC incluyen condicionamientos específicos para los modelos de ocupación territorial, dentro de los que se encuentran: alidderación, zonificación, regímenes de uso y actividades.

El municipio de Villa de Leyva deberán incorporar las RNSC como determinante ambiental (DA) dentro del componente general y rural del Documento Técnico de Soporte y deberá definirse como suelo de protección. En el programa de ejecución se deberán contemplar proyectos específicos definidos en el Plan de Manejo.

SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN

El municipio de Villa de Leyva, deberá revisar si el POT vigente incluye las RNSC referenciadas, como áreas protegidas y si están catalogada como suelo de protección, asignando los usos definidos en el plan de manejo correspondiente.

DIAGNÓSTICO TERRITORIAL

A partir de los Planes de Manejo formulados para las RNSC, el municipio de Villa de Leyva en su documento de diagnóstico se debe incluir y analizar como mínimo lo siguiente:

- Ubicación geográfica general de las RNSC
- Localización y porcentaje de cada una de las veredas del municipio que se encuentran las RNSC
- Elementos que constituyen el sistema biofísico
- La caracterización de la cobertura y uso actual del suelo
- Diagnóstico, ordenamiento y plan estratégico del Plan de Manejo con los lineamientos ambientales generales y específicos
- Fallos y órdenes judiciales relacionadas con la determinante.

Adicionalmente, se debe verificar el estado actual de estas RNSC, para lo cual se realizará trabajo de campo con el propósito de identificar los usos y actividades que contribuyen con el cumplimiento de los objetivos de conservación, así como los posibles factores y áreas de degradación ambiental.

En la síntesis diagnóstica el municipio deberá presentar de manera muy concreta la situación ambiental de las RNSC, como determinantes ambientales, que permita identificar las necesidades, problemáticas y potencialidades de la existencia del parque natural en jurisdicción del municipio como fundamento para la propuesta del modelo de ocupación.

El municipio deberá integrar la cartografía suministrada por los propietarios de las RNSC a la escala suministrada por la Corporación 1:25.000, se articulará e integrará especialmente con la estructura ecológica principal.

FORMULACIÓN

El desarrollo de la fase y sus componentes se fundamenta en los resultados del diagnóstico y los lineamientos dados por la determinante Reservas Naturales de la Sociedad Civil, con el fin de tomar decisiones para el ordenamiento del territorio.

COMPONENTE GENERAL

La formulación del modelo de ocupación territorial deberá tener en cuenta e incorporar las RNSC existentes en el municipio de Villa de Leyva, sus zonas definidas de conservación y definir las estrategias, normas y medidas para asegurar la protección, conservación, recuperación y mantenimiento de los servicios ecosistémicos.

CONTENIDO ESTRATÉGICO

El municipio de Villa de Leyva, deberá definir dentro de sus políticas, objetivos y estrategias del OT, los aportes a realizar para el cumplimiento de los objetivos de conservación de las RNSC, aquí referenciadas, así como la implementación de las disposiciones establecidas en su plan de manejo.

En ese sentido, el contenido estratégico comprende específicamente, la definición de políticas, objetivos y estrategias para el manejo, administración y conservación de las áreas de RNSC presentes en el municipio; así como la definición de medidas para la protección del medio ambiente, la conservación de los recursos naturales y la defensa del paisaje.

CONTENIDO ESTRUCTURAL

Comprende la definición del modelo de ocupación del territorio, para lo cual se deben identificar las RNSC, sus objetivos de conservación, la zonificación, los usos del suelo y actividades permitidas en las disposiciones definidas para su declaratoria y registro en el SINAP. Es importante recordar que las RNSC deben incluir por lo menos una zona de conservación, sin perjuicio de que puedan incluir otras como: zona de amortiguación y manejo especial, zona de agrosistemas (en esta zona es posible la producción agropecuaria sostenible para uso humano o animal, tanto para el consumo doméstico como para la comercialización), zona de uso intensivo e infraestructura, conforme a lo señalado en el artículo 2.2.2.1.17.4 del Decreto 1076 de 2015.

A partir de esta identificación la administración municipal establecerá su clasificación dentro del modelo de ocupación, los usos del suelo para cada área de actividad, en principales, compatibles o complementarios, condicionados o restringidos y/o prohibidos. Cuando un uso no haya sido clasificado como principal, compatible o complementario, condicionado o restringido se entenderá prohibido.

COMPONENTE URBANO

N/A

COMPONENTE RURAL

A partir de las acciones identificadas en el componente general estratégico necesarias para la consecución de los objetivos y estrategias, el municipio de Villa de Leyva deberá acoger la zonificación y ordenamiento de las RNSC, con el fin de aportar al cumplimiento del plan estratégico y a sus objetivos de conservación, en la reglamentación de actividades y usos del suelo establecidos para cada actividad en principales, compatibles o complementarios, condicionados o restringidos o prohibidos.

PROGRAMA DE EJECUCIÓN

Incluye las medidas, acciones, proyectos descritos en los diferentes componentes, donde se indiquen responsables, recursos y tiempo de ejecución. Los programas y proyectos permiten materializar los objetivos y el modelo de ocupación del territorio para la vigencia del Plan de Ordenamiento Territorial POT. Deberá tenerse en cuenta en el proceso de priorización de proyectos del POT.

Dentro de las actuaciones sobre el territorio previstas en el POT, deberán incluirse las acciones orientadas al cumplimiento de las directrices de ordenamiento derivadas de las RNSC, las cuales serán ejecutadas durante el periodo de la correspondiente administración municipal.

INSTRUMENTOS DE GESTIÓN

Identificar mecanismos administrativos y arreglos institucionales para facilitar la ejecución de actuaciones y acciones urbanísticas de los inmuebles que constituyen o albergan la RNSC, los cuales deben adelantar las entidades públicas y los particulares en el marco de la ejecución del Plan de Ordenamiento Territorial - POT. Instrumentos de Gestión que deben ser formulados en el contenido programático en el corto plazo; los cuales estarán articulados con el estatuto de rentas vigente para el municipio.

INSTRUMENTOS DE FINANCIACION

La definición de las estrategias de financiación de los programas y proyectos relacionados con la protección de RNSC registradas en el SINAP, debe contemplar un análisis de viabilidad financiera de las intervenciones propuestas, el cual incluirá dentro de las fuentes de financiación los ingresos corrientes disponibles de la administración municipal o distrital y lo proveniente de los instrumentos de financiación que se definan en el Plan de Ordenamiento Territorial - POT.

CARTOGRAFÍA DE LA FORMULACIÓN

Incluir en la cartografía del instrumento de ordenamiento territorial, la delimitación de RNSC, la zonificación de las categorías de uso del suelo definidas para estas áreas en las disposiciones derivadas de su declaratoria e inscripción en el SINAP.

Las escalas deben corresponder con las definidas en las normas pertinentes, indicativas en caso de escalas generales o detalladas para estudios particulares.

PROYECTO DE ACUERDO

El proyecto de acuerdo que expida el municipio adoptando el POT, deberá incorporar la localización de las RNSC, identificando sus restricciones de uso y las medidas de manejo para el suelo urbano, rural y de expansión.

Los distritos o municipios deberán definir las normas urbanísticas en el proyecto de acuerdo con base en las disposiciones establecidas en los componentes del POT.

IMPLEMENTACIÓN

La implementación comprende la ejecución y puesta en marcha de lo establecido en el Plan de Ordenamiento Territorial - POT para las vigencias de corto, mediano y largo plazo, así como el desarrollo de los instrumentos de gestión y financiación.